



**Oggetto: Pagamento quote condominiali I, II, III trimestre 2018 e differenza tra il pagato ed il dovuto al 31.12.2017, condominio Via V.Emanuele n° 34, Catania.**

**Decreto n.**

**IL DIRIGENTE U. O. II**

**VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

**VISTA** la delibera del Consiglio d'Amministrazione del 02.10.2012;

**VISTI** la delibera del Commissario ad acta n. 1 del 28 dicembre 2015 , prot. n. 16304/I con la quale è stato nominato il Dott. Valerio Caltagirone quale Direttore dell'ERSU di Catania, ed il successivo decreto presidenziale n° 2 del 03.01.2018 di proroga contrattuale;

**VISTO** il decreto n° 63 dell'08/02/2017 con il quale a far data dal 1° febbraio 2017 si conferisce l'incarico di Dirigente di U. O. II all'Ing. Salvatore Cantarella;

**VISTO** il D.D.S. n° 799 del 15.03.2018 del Dipartimento Reg.le dell'istruzione e della formazione professionale, che approva i bilanci di previsione esercizio finanziario 2018 e pluriennale 2018/2020 dell'Ente;

**VISTO** il contratto di locazione stipulato tra l'E.R.S.U. di Catania ed i Sigg.ri Pisano Vincenzo e Pisano Luigi, stipulato l'08.10.2012 e registrato all'Ufficio delle Entrate, Ufficio territoriale di Acireale, il 16.10.2012 al n° 2731/3, relativo al locale commerciale sito in Catania, via Vittorio Emanuele nn° 36,38,40 da destinare ad attività di ristorazione da fornire agli studenti universitari;

**VISTO** l'art. 2) del contratto di locazione in argomento che prevede il pagamento di tutti gli oneri, di cui all'art. 9 della Legge 392/78, a carico del conduttore;

**VISTA** la nota, prot. in arrivo n°2241 del 22.03.2016, con la quale l'Amministratore dott. Nicolò Tuttolomondo comunica che i pagamenti relativi al condominio devono essere effettuati mediante bonifico postale al seguente codice IBAN: **IT54X0760116900000063186712**;

**VISTO** il decreto n° **68 dell' 01.02.2018** con il quale viene impegnata la somma di **€ 450,00** sul **cap. 048 dell'esercizio finanziario 2018, gestione competenze**, per il pagamento delle quote condominiali del condominio di Via Vittorio Emanuele n° 34 Catania, a carico dell'Ente per l'anno 2018;

**VISTO** il verbale assembleare del condominio in argomento , datato 04.04.2017, di approvazione del bilancio consuntivo anno 2016 e del bilancio preventivo anno 2017;

**VISTA** la nota trasmessa dall'Amministratore del condominio de quo, prot. n° 3879/I del 24.05.2018, relativa a quanto effettivamente pagato e a quanto effettivamente dovuto dall'Ente al 31.12.2017, e ai trimestri anno 2018;

**Tutto cio' premesso;**

**DECRETA**

**ART. 1)** - L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato a predisporre mandato di pagamento della somma di **€ 304,10**, di cui **€ 273,00 per quote condominiali dall' 01.01.2018 al 30.09.2018 ed € 31,10 quale differenza tra il pagato ed il dovuto al 31.12.2017 in base al consuntivo 2016 ed al preventivo 2017**, a favore del "CONDOMINIO VIA VITTORIO EMANUELE N° 34, legalmente rappresentato dal Dott. Nicolò Tuttolomondo, codice IBAN per bonifico **IT54X0760116900000063186712**;

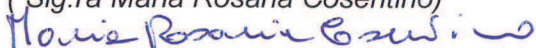
**ART.2)** La spesa complessiva di **€ 304,10** grava sul Cap. 048 "Fitto locali e terreni, e spese accessorie" dell'esercizio finanziario 2018, gestione competenze, giusto impegno n° **101/2018**.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

L'Istruttore direttivo

( Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere **FAVOREVOLE** / **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile".

\* per la motivazione indicata con nota prot. n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega"

Il Responsabile della Ragioneria  
( Ing. Salvatore Cantarella )



Catania li, **12 LUG 2018**

IL DIRIGENTE U. O. II

( Ing. Salvatore Cantarella)



